

Algemene voorwaarden

1. Algemeen:

De inhoud en artist-impressions/foto's © op de website geven een zo getrouw mogelijk beeld van de werkelijkheid. Er kunnen echter geen rechten aan worden ontleend. Uitsluitend aan de Accommodatie en details vermeld op de reservering/rekening kunnen rechten worden ontleend.

Vrijheid Verhuur Vakantiewoningen treedt uitsluitend op als bemiddelaar tussen Huurder en Verhuurder en aanvaardt geen enkele verantwoordelijkheid voor het in welk opzicht dan ook in gebreke blijven van de Verhuurder.

Bij aankomst dient u een borgsom te betalen van € 0,00 deze wordt na vertrek binnen 7 werkdagen teruggestort op uw Bankrekening.

2. Annulering:

Bij annulering betaalt de Huurder conform het hierna bepaalde een deel van de totaal prijs aan Vrijheid Verhuur Vakantiewoningen.

Deze bedraagt:

- bij annulering meer dan drie maanden voor de ingangsdatum, 15% van de Totaalprijs;
- bij annulering binnen drie tot twee maanden voor de ingangsdatum, 50% van de Totaalprijs;
- bij annulering binnen twee tot één maand voor de ingangsdatum, 75% van de Totaalprijs;
- bij annulering binnen één maand voor de ingangsdatum, 90% van de Totaalprijs;
- bij annulering op de dag van de ingangsdatum, 100% van de Totaalprijs.

De vergoeding zal naar evenredigheid gerestitueerd worden.

Het annuleringsverzoek dient schriftelijk te worden ingediend.

Annulering door de Bemiddelaar:

Bij onverhoopt niet beschikbaar zijn van de Accommodatie vermeld op de Reservering/Rekening, zal een passend alternatief worden aangeboden. Mocht de Huurder niet akkoord gaan met het aangeboden alternatief, wordt de reeds betaalde huursom volledig geretourneerd.

3. Betaling:

- De Huurder dient 50% van de totale reissom te hebben voldaan binnen 15 dagen na ontvangst van reservering en/of rekening.

- Het restant van de totale reissom dient uiterlijk 30 dagen vóór de dag van aankomst voldaan te zijn.

- De tijdens het verblijf gemaakte kosten dienen vóór vertrek te zijn afgerekend.
- Bij reserveringen binnen 8 weken vóór de dag van aankomst dient het gehele factuurbedrag onmiddellijk te worden voldaan.
- Bedragen die bij aankomst nog niet op de rekening van Vrijheid Verhuur Vakantiewoningen zijn bijgeschreven, dienen ter plaatse alsnog te worden voldaan.

4: Gebruik, Schoonmaak en onderhoud:

Het is verboden de Accommodatie te gebruiken met meer personen dan waarvoor deze is ingericht, of de Accommodatie te gebruiken met meer personen dan het aantal personen welke zijn aangegeven op de reservering.

Huisdieren zijn toegestaan, mits deze zijn aangemeld bij de reservering en Vrijheid Verhuur Vakantiewoningen hiervan op de hoogte is gebracht. Aanmelden bij reservering is vereist.

Huur van kindermeubilair is mogelijk. Niet elke Accommodatie is echter geschikt voor plaatsing van (extra) kindermeubilair. Aanmelden bij reservering is vereist.

Vrijheid Verhuur Vakantiewoningen heeft het recht bij overtreding van de bovengenoemde regels het contract onmiddellijk te ontbinden zonder recht op vergoeding.

De Accommodatie wordt schoon ter beschikking gesteld aan de Huurder.

Indien de Accommodatie in de visie van de Huurder bij aanvang niet correct is of niet voldoet aan de omschrijving, dient de Huurder dit onmiddellijk na aankomst te melden bij Vrijheid Verhuur Vakantiewoningen. Indien een dergelijke melding niet –tijdig- plaatsvindt, kan geen beroep meer worden gedaan op een beweerd gebrek inzake de Accommodatie.

Een Huurder is verplicht de Accommodatie en de directe omgeving (gedurende de looptijd van de overeenkomst) in dezelfde staat van onderhoud te houden als waarin de Huurder het heeft ontvangen of betreden.

Bij het einde van het verblijf dient de Huurder voor vertrek een algemene schoonmaak te doen.

De Huurder is tijdens zijn verblijf aansprakelijk voor de Accommodatie en inventaris ervan. Bij schade door de Huurder of zijn mede Huurders zijn deze verplicht dit te melden en te vergoeden. Vrijheid Verhuur Vakantiewoningen is gerechtigd de Huurder ook na afloop van de overeenkomst aansprakelijk te stellen.

Mocht de Huurder niet tevreden zijn of iets niet in orde zijn met de Accommodatie dient u Vrijheid Verhuur Vakantiewoningen hiervan op de hoogte te stellen. Vrijheid Verhuur Vakantiewoningen zal zijn uiterste best doen de klacht zo spoedig mogelijk en naar volle tevredenheid van de Huurder op te lossen. Als Vrijheid Verhuur Vakantiewoningen geen melding van de klacht heeft ontvangen tijdens het verblijf vervalt het recht op vergoeding of compensatie

5. Prijzen en Aankomst/Vertrek informatie:

De genoemde prijzen zijn week prijzen exclusief bijkomende kosten. Een Nacht prijs is 1/6 van de weekprijs.

De Toeristenbelasting is € 0,97 per persoon per nacht.

In het Hoogseizoen verhuren wij alleen gehele weken. Van Zaterdag tot Zaterdag.

Aankomst in het Hoogseizoen vanaf 15.00 uur tot 17.00 uur (Bij latere aankomst graag in overleg en bij vertraging graag Vrijheid Verhuur Vakantiewoningen informeren)

Vertrek in het Hoogseizoen voor 10.00 uur. Uiterlijk 10.00 uur dienen de sleutels te zijn ingeleverd bij Vrijheid Verhuur Vakantiewoningen.

Buiten het Hoogseizoen zijn er ook andere aankomst/vertrek data 's en tijden mogelijk. Deze kunnen in overleg met Vrijheid Verhuur Vakantiewoningen worden aangegeven.